



Tel. (507) 263-2083 Cel. (507) 6679-2793
Edif. Doral 24, Planta Alta Ofic.13, El Cangrejo, Panamá, Rep. de Panamá.
www.agbienesraices.com

Panamá, 23 de noviembre de 2009

PANAMA

INFORMACION GENERAL

El presente informe ha sido preparado como una guía para las personas interesadas en conocer algunos costos de vida en la República de Panamá, principalmente en la ciudad de Panamá.

De ningún modo las referencias de precios y costos presentadas en este informe consisten en un compromiso y garantía de los mismos, todos están sujetos a cambios y variaciones al momento de dirigirse directamente al proveedor de servicios o productos.

Esperamos que el presente informe sea de ayuda y de su interés.

Atentamente.

AG BIENES RAICES

Gonzalo Bernal L

1. COLEGIOS

1.1. Oxford International School 265-6422

www.ois.edu.pa / www.oxford@ois.edu.pa

Primaria Matrícula: \$550.00 Mensualidad: \$220.00

Secundaria Matrícula: \$615.00. Mensualidad: \$255.00

*De ser aceptado el estudiante, se debe pagar una cuota de admisión no reembolsable, de \$500.00 por una sola vez.

Dirección: Ave. Federico Boyd, Frente a la Iglesia del Carmen

1.2. Academia Interamericana de Panamá 271-0012

www.aip.edu.pa / www.mgarcia@aip.edu.pa

Primaria Matrícula \$1,260.00 Mensualidad: \$325.00

Secundaria Matrícula \$ 1500.00 Mensualidad: \$570.00

*Según grados superiores, va subiendo la matrícula y la mensualidad.

Dirección: Costa del Este

1.3. Centro Cultural Chino Panameño / Instituto Sun Yat Sen 236-0255

236-0563

www.ccchp-isys.edu.pa / www.ccchp@ccchp-isys.edu.pa

Primer Grado: Inscripción: \$363.00 Mensualidad: \$143.00

Primer Año: Inscripción: \$393.00 Mensualidad: \$180.00

Dirección: Boulevard El Dorado

1.4. Colegio St. Mary 315-0724 315-0725 (Agosto a Mayo)

www.stmarypa.com / www.stmary1@cwpanama.net

Primer Grado: Matrícula: \$375.00 Mensualidad: \$145.00

Secundaria: Matrícula: \$400.00 Mensualidad: \$150.00

*A medida que el estudiante va avanzando en primaria, va aumentando la matrícula y la mensualidad.

Dirección: Residencial Albrook

1-5. Colegio San Agustín 271-45-90 fax: 271-4597

www.colegiosanagustinpanama.com

Primaria Matrícula: \$225.00 Mensualidad: \$140.00

Secundaria Matrícula: \$230.00 Mensualidad: \$150.00

Dirección: Costa del Este

1-6. Colegio La Salle 301-12-45 fax: 301-12-55

www.lasalle.edu.pa

Primaria Matrícula \$257.00 Mensualidad \$140.00

Secundaria Matrícula: \$307.00 Mensualidad \$155.00

*En primaria, de 4to grado en adelante, la matrícula es de \$275.00. En secundaria se aceptan alumnos nuevos hasta 3er año.

Dirección: El Cangrejo

1-7. Colegio Las Esclavas 317-00-48

<http://201.225.246.96/>

Primaria Matrícula: \$265.00 Mensualidad \$160.00

Secundaria Matrícula: \$385.00 Mensualidad \$170.00

Dirección: Clayton

1-8. Colegio Internacional de María Inmaculada 260-46-16

www.cidmi.com

Primer Grado: Matrícula: \$250.00 Mensualidad \$160.00

Primer a Tercer Año: Matrícula: \$280.00 Mensualidad \$165.00

Dirección: La Alameda

1.9 Instituto Alberto Eisnten 270.22.66

Exclusivo para hebreos

Primaria Matrícula: \$ 800.00 Mensualidad: \$ 690.00

Secundaria Matrícula: \$ 900.00 Mensualidad: \$ 730.00

Dirección: Boulevard Costa Pacífica

1.10 Otros colegios especializados:

Panamá, cuenta con colegios con idiomas tales como: italiano, inglés, francés, por mencionar algunos. Los costos promedios son como los descritos anteriormente, con excepción del instituto hebreo.

2. COMPARACIÓN COSTO ALQUILER APARTAMENTO DE 150 mts2. APROX. en:

- Punta Paitilla \$1,800.00
- Punta Pacifica \$1,800.00
- Costa del Este apartamentos disponibles para alquiler de 323 mts2 en \$4,800.00 no incluye servicios
- Marbella \$1,500.00
- San Francisco \$1,000.00
- Obarrio \$1,200.00
- El Cangrejo \$1,000.00

3.-COMBUSTIBLE:

(Precio por galón)	Gasolina 95	Gasolina 91	Diesel
Texaco	\$3.02	\$2.83	\$2.63
Accell	\$2.98	\$2.80	\$2.68
Delta	\$3.02	\$2.84	\$2.64
Esso	\$3.80	\$2.80	\$2.59
Shell	\$3.13	\$2.93	\$2.64

4. COSTO DE VEHICULOS NUEVOS:

4.1. Toyota Prado:	Ricardo Pérez, S.A.	800-0050
Gasolina	2007	\$33,950.00 automática
Diesel	2007	\$40,500.00 automática
4.2. Mitsubishi Montero:	Mitsubishi Motors	236-3738
Gasolina	2010	\$ 46,500.00 automática
Diesel	2010	\$48,500,00. manual
4.3. Ford Explorer:	Distribuidora David Ford Company, S.A.	229-9333
Gasolina	2010, sólo automática	\$36,000.00
	NO VIENE EN DIESEL	

5. FINANCIAMIENTO PARA COMPRA DE VEHICULOS, los mencionados en el punto anterior

5.1. HSBC 263-5877 Ave. Aquilino De La Guardia y Cl. 47

Tasa de 9.5%, con el 20% de abono inicial

\$33,950.00	\$539.62
\$40,500.00	\$641.39
\$51,500.00	\$811.94
\$35,500.00	\$564.12

5.2. Banistmo 227-2666 Calle 50 y Cl. 77 Este San Francisco

www.banistmo.com

Tasa de 8%, con el 20% de abono inicial

\$33,950.00	\$558.42
\$40,500.00	\$660.86
\$51,500.00	\$832.79
\$35,500.00	\$582.71

5.3 Banco Cuscatlán 208-8300 213-9842 Cl. 50 Edif. Banco Cuscatlán

www.bancocuscatlan.com

Tasa de 7.5%, con el 20% de abono inicial

\$33,950.00	\$560.08
-------------	----------

\$40,500.00	\$663.33
\$51,500.00	\$836.74
\$35,500.00	\$505.70

5.4. **Banco General** 303-5001 303-6800 Marbella

www.bgeneral.com

Tasa de 9 %, con el 20% de abono inicial

\$33,950.00	\$590.22
\$40,500.00	\$697.30
\$51,500.00	\$878.30
\$35,500.00	\$615.87

5.5. **Scotia Bank** 208-7700 Ave. Federico Boyd, Cl. 51, Edif. Scotia Plaza

Tasa entre el 7.5% al 8.25%, con el 20% de abono inicial

\$33,950.00	\$543.89
\$40,500.00	\$551.24
\$51,500.00	\$698.70
\$35,500.00	\$483.95

6.- COSTO APROX. DE UN APARTAMENTO DE 150.00 mts2, en

- Punta Paitilla	147 mts2	\$180,000.00
- Punta Pacifica	156 mts2	\$320,000.00
- Costa del Este	133.68 mts2	\$240,000.00
- Marbella	155 mts2	\$167,000.00
- San Francisco	150 mts2	\$185,000.00
- Obarrio	180 mts2	\$240,000.00
- El Cangrejo	155 mts2	\$140,000.00

7. Costo en Planes Similares de

7.1. Cable Onda:

<u>TELEFONÍA</u>	<u>Básico</u>	<u>Familiar</u>	<u>Premium</u>	<u>Premium New</u>
Precio Regular	\$17.50	\$24.95	\$30.95	\$35.95
Precio Paquete	\$11.50	\$18.95	\$26.95	\$29.95
Minutos Incluidos Of. Net	300	600	1500	Ilimitado
Minutos incluidos In net	300	600	Ilimitado	Ilimitado
Minutos excedente Of net	0.025	0.02	0.02	Ilimitado
Minutos excedente In net	0.01	0.01	0.00	0.00

<u>INTERNET</u>	<u>Velocidad</u>	<u>Precio</u>
-----------------	------------------	---------------

	150K	\$22.95
	500K	\$32.95
	800K	\$49.95
	1 MB	\$71.95
	2 MB	\$121.95

<u>CABLE TV</u>	<u>Plan</u>	<u>Instalación</u>	<u>Depósito</u>	<u>Mensualidad</u>
	Básico 1	\$14.24	\$18.80	\$20.68
	Básico 2	\$14.24	\$25.25	\$33.00
	Básico 3	\$14.24	\$36.25	\$41.55
	Gold HBO	\$14.24	\$46.25	\$48.00
	Gold City	\$14.24	\$46.25	\$48.00
	Platinum	\$14.24	\$46.25	\$54.50

7.2. Direct TV

<u>Plan</u>	<u>Instalación</u>	<u>Depósito</u>	<u>Mensualidad</u>
Direct Familiar	\$99.00	\$50.00	\$29.65
Direct Premier	\$99.00	\$50.00	\$38.45
Direct Familiar HBO Digital	\$99.00	\$50.00	\$39.55
Direct Familiar Max Digital	\$99.00	\$50.00	\$36.25

Direct Familiar City	\$99.00	\$50.00	\$40.65
Direct Familiar HBO/Max Digital	\$99.00	\$50.00	\$41.75
Direct Cinema HBO/Max Digital	\$99.00	\$50.00	\$47.25
Direct Cinema City	\$99.00	\$50.00	\$46.15
Direct Espectacular	\$99.00	\$50.00	\$52.75

Pases Especiales (Precios varían por temporada)

Pay Per View (\$3.50 por película)

Programación para adultos

* Los 50.00 dólares del depósito son reembolsables al final del contrato que es por un año.

8.- COSTO DE UN SUPERMERCADO MENSUAL PARA CUATRO PERSONAS DOS ADULTOS Y DOS NIÑOS, INCLUYENDO EMPLEADA DOMESTICA:

Riba Smith, Mall Multiplaza Pacífica	\$1000.00
Supermercado El Rey, Vía España	\$ 800.00
Super 99, Punta Pacífica	\$ 850.00
Super Kosher	\$1100.00
Pricemart	\$ 900.00

9. LISTADO DE SUPERMERCADOS CON SUS DIRECCIONES FISICAS:

- 9.1. Riba Smith 302-3797
Mall Multiplaza Pacífica, tercer piso www.ribasmith.com
Costa del Este 209-3939
- 9.2. Supermercado El Rey, Vía España 223-7850 223-4981
Vía España, frente a plaza concordia comentarios@smrey.com
www.smrey.com
- 9.3. Super 99 323-8819 323-8820
Centro Comercial Punta Pacifica
Costa del Este 323-8834
- 9.4. Super Kosher, S.A. 263-5253 263-5254 263-5583
Calle 56, Punta Paitilla, Ave. San Sebastián
skosher@cableonda.net
- 9.5. Pricemart 265-23-11
Ave. Brasil y Vía España
El Dorado y Centro Comercial Los Pueblos
- 9.6. Garzón 278-1608 278-1603
Plaza Agora- Transístmica
w.w.w.elgarzon.com

10. EMPLEADA DOMESTICA:

10.1. Si duerme en el empleo: \$180.00 a \$300.00 mensual, 1 día libre por semana o fin de semana cada 15 días.

10.2. Si no duerme en el empleo: \$150.00 a \$250.00 mensual, Horarios de 6:00 a.m. a 4:00 p.m. Deben trabajar mínimo 8 horas.

11.- CENA PROMEDIO FAMILIA DE CUATRO PERSONAS BUEN RESTAURANTE: (incluyendo una botella de vino)

11.1. Restaurante Parrillada Martín Fierro: 264-1927
\$90.00 a \$150.00 promedio

11.2. Gaucho's Steak House: 263-4469 / 263-1406
\$150.00 en adelante

11.3. Caffè Pomodoro Spaghetteria: 269-5836
\$100.00 promedio

11.4. Restaurante Machu Pichu: 264-9308 / 264-8501
\$90.00 promedio

11.5	Restaurante Madame Chang	269-13-13
	\$150.00 en adelante	
11.6	Restaurante Siete Mares	264-01-44
	\$150.00 en adelante	
11.7	Restaurante El Hacha	
	\$175.00 en adelante	
11.8	Restaurante Tony Roma's	302-48-41
	\$150.00 en adelante	
11.9	Restaurante Marbella	225-9065
	\$ 150.00 en delante	
11.10	Angel Restaurante	263-64-11
	\$ 160.00 en adelante	
11.11	Los Años Locos	226-6966
	\$ 175.00 en adelante	

12. HOTELES:

12.1 Hotel Intercontinental Miramar 206-8880

Cuatro Personas: \$750.00 por noche

Entrada 3:00 p.m. y salida 1:00 p.m.

Ave. Balboa panama@interconti.com

www.miramarpanama.com

12.2. Hotel Radisson Decápolis 215-5000

Cuatro Personas: \$725.00. Por noche

Entrada 3:00 p.m. y salida 1:00 p.m.

Ave. Balboa, Multicentro reservas@decapolishotel.com

www.radison.com

12.3. Hotel Courtyard Marriot 301-0101

Cuatro Personas: \$194.00 por noche.

Entrada 3:00 p.m. y salida 1:00 p.m.

Vía Israel, Multiplaza Pacific Mall, Punta Pacífica

www.realhotelsandresort.com

12.4. Hotel Four Points Sheraton Panamá 265-3636

Cuatro Personas: \$230.00. Por noche.

Entrada 3:00 p.m. y salida 1:00 p.m.

Cl. 53 Marbella Y Ave. 5 A B Sur hotel.sheraton@panama.com

www.ghoteles.com

- 12.5. Hotel El Panamá 215-9000 215-9182
Dos Personas: \$220.00. Por noche.
Entrada 3:00 p.m. y salida 1:00 p.m.
Vía España 111 reservas@elpanama.com
www.elpanama.com
- 12.6. Hotel Riande Continental 265-5114 265-5115
Cuatro Personas: \$203.50 por noche
Entrada 3:00 p.m. y salida 1:00 p.m.
Vía España
www.hotelesriande.com
- 12.7. Hotel Plaza Paitilla Inn 208-0600
Cuatro Personas: \$231.00 por noche.
Entrada y salida 4:00 p.m.
Vía Italia, Punta Paitilla info@plazapaitillainn.com
www.plazapaitillainn.com

13. APARTAHOTELES:

- 13.1. Torres de Alba Hotel & Suites 300-7130 300-7132
Cuatro Personas: \$258.00 por noche.
Entrada 3:00 p.m. y salida 1:p.m.
Cl. Eusebio A Morales y L, El Cangrejo reservas@torresdealba.com.pa
www.torresdealba.com.pa

13.2. Las Vegas Hotel & Suites 300-2020

Cuatro Personas: \$127.00 por noche.

Entrada 2:00 p.m. y salida 12 m.

Esquina de Ave. Eusebio A. Morales y Vía Venetto
hotel@lasvegaspanama.com

www.lasvegaspanama.com

13.3. Sevilla Suites Apart-Hotel 213-0016

Cuatro Personas: \$126..00 por noche

Entrada 2:30 p.m. y salida 12:30 p.m.

Ave. Eusebio A. Morales sevillasuites@cableonda.net

www.sevillasuites.com

14. HOSPITALES

14.1. Hospital Punta Pacifica 204-80-00

www.hospitalpuntapacifica.com

Cuarto Privado \$160.00 por noche

*Todos los cuartos son privado

Dirección: Blvd. Punta Pacifica y Vía Punta Darién, Corregimiento de San Francisco.

14.2. Centro Médico Paitilla 265-88-00

www.aclientescmp.com

Cuarto Privado \$140.00 por noche

Cuarto Compartido \$95.00 por noche

Dirección: Ave. Balboa y calle 53

14.3. Hospital Nacional 207-81-00

www.hospitalnacional.com

Cuarto Privado \$120.00 por noche

Cuarto Compartido \$95.00 por noche

Dirección: Ave. Justo Arosemena

14.4. Clínica Hospital San Fernando 305-63-01

www.hospitalsanfernando.com

Cuarto Privado \$160.00 por noche

Cuarto Compartido \$110.00 por noche

Dirección: Las Sabanas, Vía España

15. Consulta Médica Especializada

Clínicas Privadas \$40.00 à \$100.00 promedio

***Prácticas ó niñeras especializadas para bebes**

\$ 500.00 promedio y se contactan a través de los hospitales

16. Centros Comerciales

- | | |
|---|---|
| 16.1. Multiplaza Pacific Mall | Ubicación: Punta Pacífica, Paitilla |
| 16.2. Multicentro Mall | Ubicación: Ave. Balboa |
| 16.3. Albrook Mall | Ubicación: Albrook |
| 16.4. Centro Comercial El Dorado | Ubicación: El Dorado, Ave. Tumba Muerto |
| 16.5 Metro Mall | Ubicación Los Pueblos |

17. Cines

- | | | | |
|-----------------------------|------------------------------------|------------|----------|
| Adultos \$4.00 | Niños \$2.50 | VIP \$6.00 | Promedio |
| 17.1. Cinépolis | Dirección: Multiplaza Pacific Mall | | |
| 17.2. Cinemark | Dirección: Albrook Mall | | |
| 17.3. Extreme Planet | Dirección: Ave. Balboa | | |

18. UNIVERSIDADES

- 18.1. Santa María La Antigua USMA 230-82-99
www.usma.ac.pa
Anualidad \$2,800.00 promedio varía según carrera
Dirección: Ave. Tumba Muerto
- 18.2. Universidad Latina de Panamá ULACIT 230-86-00
www.ulatina.ac.pa
Anualidad \$2,000.00 promedio varía según carrera
Dirección: Ave. Tumba Muerto
- 18.3. Universidad del Istmo UDI 227.8822
www.udi.edu
Anualidad \$ 1700.00 promedio varia según carrera
Dirección: Ave. Justo Arosemena, calle 40 y 41
- 18.4. Laurate International Universities ULACIT 224-5377
www.ulacit.ac.pa
Dirección: San Francisco, Carrasquilla, calle 6 ta.

19. BANCOS MAS REPRESENTATIVOS

Banco Nacional de Panamá

Caja de Ahorros

Banco Panamá

Towerbank International Inc

Banco Custcatlán

BAC Panamá

Banco Aliado

Banco de la Nación Argentina

Banco de la Provincia de Buenos Aires

Citi

Banco General

BBUV

HSBC Bank Panamá

Banesco

Scotiabank

Banco de Bogotá

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Panamá

20. LINEAS AEREAS

Copa Airlines

Air Panamá

Taca

Avianca

American Airlines

Continental Airlines

Mexicana

Venezolana

Korea Air

Lan Chile

Japan Airlines

Iberia

21. AEROPUERTOS INTERNACIONALES

21.1. Aeropuerto Internacional de Tocumen 238-2700

Dirección: Tocumen, ciudad de Panamá

21.2 Aeropuerto Internacional Marcos Gelabert 501-9500

Dirección: Albrook, ciudad de Panamá

21.3. Aeropuerto Internacional Enrique Malek 731-1072

Dirección: Ciudad de David, Provincia de Chiriquí

Gonzalo Bernal L.

AG Bienes Raices

Cel. (507) 6679-2793 Tel. (507) 263-2083

[*gbernal@agbienesraices.com*](mailto:gbernal@agbienesraices.com)

[*www.agbienesraices.com*](http://www.agbienesraices.com)